Getur myglusveppur vaxið og dafnað á steinsteypu

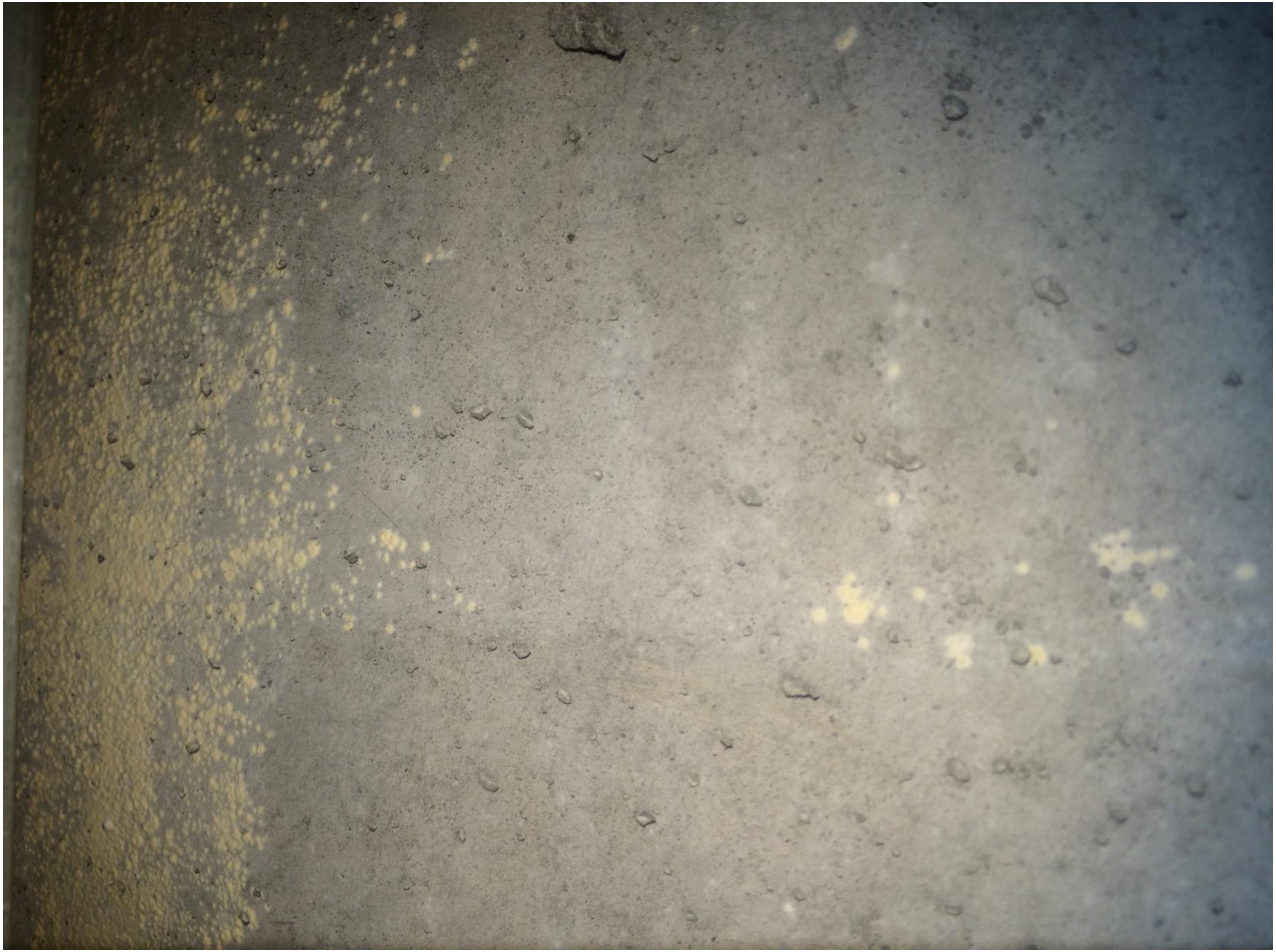
Ríkharður Kristjánsson, verkfræðingur

EFLA
VERKFRÆÐISTOFA

Svarið er Já

en þó finnst þeim birkikrossviður og önnur lífræn fæða betri

EFLA
VERKFRÆÐISTOFA



EFLA
VERKFRÆÐISTOFA

- Og þá get ég komið að aðalatriðinu

EFLA VERKFRÆÐISTOFA

„Af hverju í andskotanum þurfum við alltaf að byggja eins og vitleysingar.“

EFLA
VERKFRÆÐISTOFA

Úr byggingarreglugerð- 92

- Rakavarnarlagið skal vera heilt og raflögnum og öðrum lögnum komið fyrir fyrir innan það.
- Að vísu er vísað til timburveggja vegna sögu íslendinga af einangrun innan á steinhús. En í raun var það misskilningur.
- En til hvers að hafa rakavarnarlag ef það er eins og gatasigti.
- En þetta var svo fellt úr reglugerðinni í „gæðakerfisátakinu mikla“.

Mælingar í íbúðaklasa í Reykjavík

Settir voru rakamælar á bak við einangrun í einni húsaþyrpingu án þess þó að rífa niður klæðningar eða rakavörn.

Þessar mælingar sýndu mikla rakaþéttingu milli útveggs og einangrunar

EFLA VERKFRÆÐISTOFA

2013/12/05

Og hvað segir nýja byggingarreglugerðin

- Kafli 10.5.1 „Mannvirki skulu þannig hönnuð og byggð að vatn eða raki geti ekki valdið skaða á mannvirkinu í heild eða einstökum hlutum þess eða skapað aðstæður sem valdið geta óþægindum, slysum eða verið hættulegar heilsu manna, s.s. vegna myndunar myglu eða varasamra örvera.“

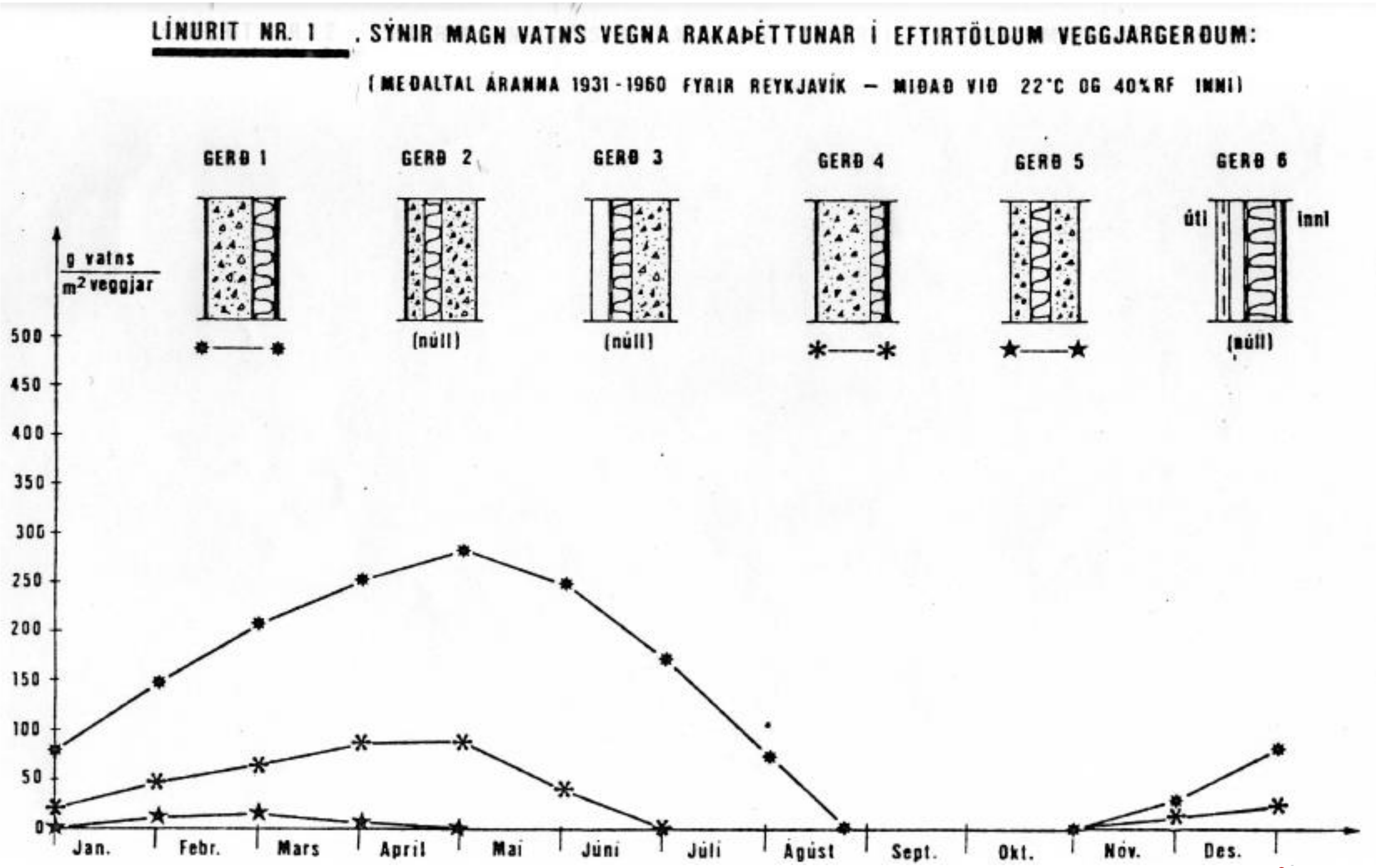
- Það er með öðrum orðum brot á reglugerð að hanna og/eða byggja mannvirki sem safnar myglu í útveggi.

- Og þá hjálpar ekki að segja: „Já, en svona höfum við alltaf gert þetta“
- Því það er ekki rétt.

- Hvergi hefði verið jafn mikilvægt að vera með beinskeyttar kröfur og hér. Nauðsynlegt er að setja nýjar kröfur í reglugerð og það strax.

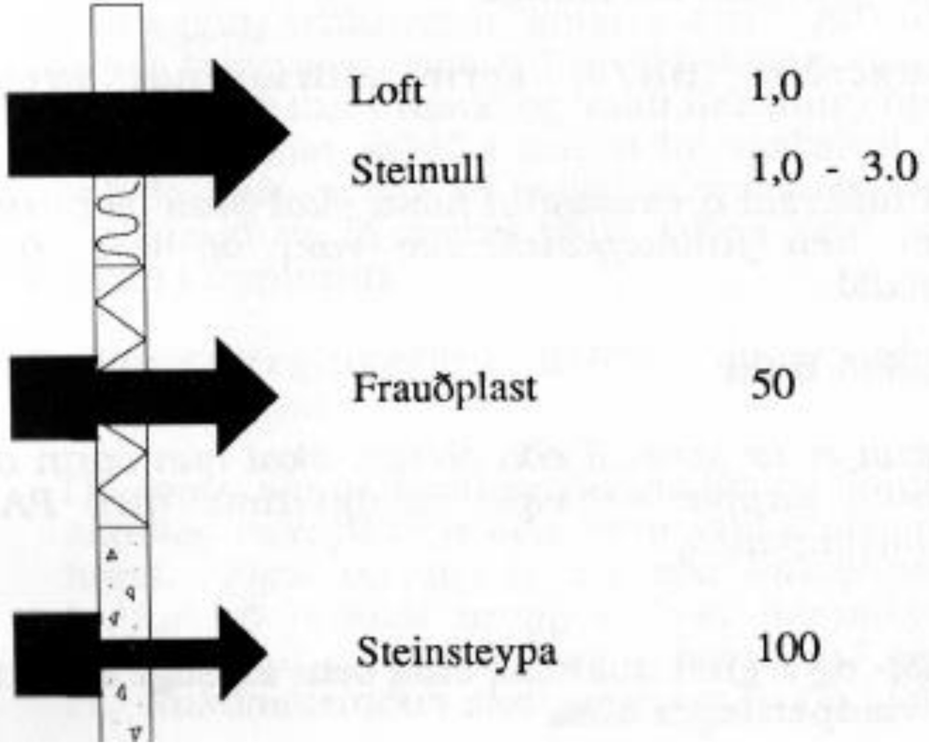
EFLA VERKFRÆÐISTOFA

Breytingar á uppbyggingu útveggja og rakabúskapur – Rannsókn RB 1978-79

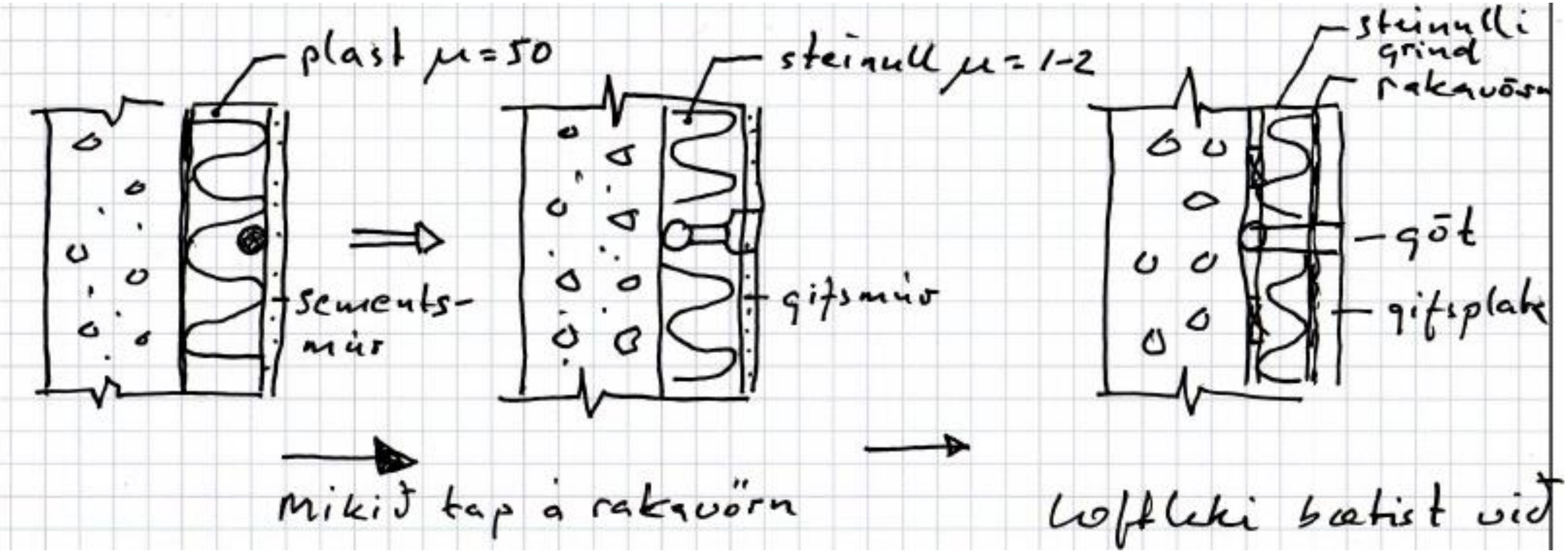


Breytingar á efnum innan á útveggjum

Mynd 4.11 sýnir rakamótstöður nokkurra algengra flokka byggingarefna í samanburði við loft PAM-gildi 1.0.



Breytingar á efnum innan á útveggjum



Steyptur útveggur með gataðri rakavörn er eins og gluggi með óþéttri gardínu

Hvað þarf að gera

- Setja af stað umfangsmikla athugun á myglu í nýlegum húsum einangruðum að innan með lögnum utan við rakavörn einkum þeim sem ekki eru einangruð með plasti og múruð.

- Vinnuhópur skrifi bráðabrigðakafla í byggingarreglugerðina um myglufrí hús

- Vegna alvarlegs gruns um heilsubrest vegna byggingargalla, sem hér hefur verið lýst, á Mannvirkjastofnun að láta stöðva leyfisveitingar fyrir öllum húsum einangruðum að innan á þennan hátt nú þegar.

- Mannvirkjastofnun sendi dreifibréf til allra hönnuða líkt og Byggingarfulltrúinn í Reykjavík gerði oft og vari við aðferðinni.

- Staðfestist sá grunur sem hér hefur verið settur fram ættu dómstólar að dæma umrædda byggingaraðferð sem leynda hönnunar- og byggingargalla.

- Svo væri ekki úr vegi að fara að velta fyrir sér ábyrgð opinberra aðila.

EFLA
VERKFRÆÐISTOFA

TAKK FYRIR